

## Поздравляем!

дорогую, любимую сестричку **Антонину Александровну Трубицыну** с днем рождения!

В день рождения любимой и родной Пусть цветут сады и будет лето! Ведь твоей безбрежной добротой Все вокруг давным-давно согрето. Я тебе желаю долгих лет, Просыпаться каждый день с улыбкой! Пусть хранит Господь тебя от бед, Защитит от зла своей молитвой. Пусть в душе твоей всегда царит покой, И ничто пусть сердце не волнует, Я тебя, родная, от души Поздравляю, обнимаю и целую!

Лариса

с огромной нежностью и любовью дорогую, любимую нашу **Любовь Николаевну Парахину** с юбилеем!

Пусть сегодня, в этот день рожденья, Звучит как можно больше добрых слов, Всегда чудесным будет настроенье И окружают радость и любовь! Пусть искренность душевных слов Согреет словно солнце вешнее, Пусть будет много счастья и цветов, Добра, тепла и нежности! Тебя мы любим, ценим, уважаем И пожеланий всех не перечислять. С красивым днем тебя мы поздравляем, Как хорошо, что ты на свете есть! Мир светлее и прекрасней От того, что есть в нем ты, И пусть в праздник добрый, ясный Все исполнятся мечты! Пусть жизнь твоя идет спокойно, Без грусти, горестей и бед. И крепким будет пусть здоровье На много-много долгих лет. С тобою нам всегда надежно, Цветет ли май, идет ли снег, Желаем здравствовать и жить подольше, Наш самый лучший и любимый человек!

Муж, сын

с бесконечной нежностью и любовью нашего дорогого, обожаемого **Андрея Сергеевича Кликина** с 35-летием!

Из добрых слов, чудесных пожеланий Слагаем мы сегодня свой букет, Пусть на душе от них теплее станет И согревает искренности свет! И пусть звучат сегодня пожелания И непременно воплотятся в жизнь они: Благополучия, достатка, процветания, В кругу родных—заботы и любви! Уюта в доме, а в делах—успеха, И новых радостей побольше впереди, Пусть этот день счастливой станет вехой На долгом жизненном пути!

Жена, дочки

от всей души уважаемую **Тамару Леонидовну Сметанину** с юбилеем! Пусть сегодня радостнее бьется Сердце от заботы и внимания, И согревают душу, словно солнце, Искренние наши пожелания! Пусть этот день подарит Заботу любящих людей, И мир светлей и ярче станет, Чудесней, лучше и добрей! Пусть счастье каждый день приносит, И бесконечно солнце светит, Пусть будет все, что сердце просит, Добра! Здоровья! Долголетия!

Коллектив БУ ОО «ЦСОН»

с огромной теплотой дорогого **Романа Юрьевича Трубицына** с днем рождения!

Пусть согреют нежностью слова Самых добрых, теплых поздравлений, Кружитесь от счастья голова, Будет жизнь полна больших стремлений. Желаю я во всем везенья, Любви, здоровья, счастья, теплоты, От добрых слов и поздравлений Пусть все исполнятся мечты! Пускай легко все удастся, И дарит радость солнца свет, А сердце юным остается Еще как можно больше лет!

Бабушка Лариса

от всей души, с бесконечной нежностью и любовью дорогую нашу **Марию Павловну Сударикову** с днем рождения!

С прекрасным днем тебя мы поздравляем, С таким большим, счастливым днем, И дружно мы тебе желаем Благополучия во всем! Мы в этот день желаем Здоровья, долгих лет, Судьба пусть дарит только радость. А Бог хранит от всяких бед! Пусть нежность близких и родных людей С годами больше сердце согревает, И пусть прекрасный этот день Исполнит все, о чем душа мечтает! Пусть будет на душе уютно, Пусть будут радость и покой, И если будет очень трудно, То знай, что мы всегда с тобой! А вот и главный наш совет: Прожить здоровой до ста лет!

Дети, внуки

от всей души уважаемого **Валерия Алексеевича Скрылева** с юбилеем!

От души мы сердечно дарим слова И желаем в своем поздравлении С ощущением радости жить всегда, В замечательном быть настроении. Пусть приятными будут сюрпризы судьбы, Светом солнца вся жизнь озаряется, Много счастья, удачи, любые мечты Покорее пусть исполняются! Пусть ваш дом лишь друзья посещают, Стороною обходит ненастье, От души мы вам желаем Долгой жизни, здоровья и счастья!

Семья Алтуниных

от всей души уважаемого **Валерия Алексеевича Егорова** с днем рождения! Пусть в этот день припомнится дорога От детства и до нынешних минут, И все события, которых было много, Добром согреют сердце, оживут. Пусть будут мелкими невзгоды, Здоровье крепким будет пусть, Становятся лишь лучше годы, И не приходит в сердце грусть.

БУ ОО «ЦСОН»

### СЛУЖБА 02

## НА УДОЧКУ МОШЕННИКОВ

**За несколько дней трое орловчан, попавших на удочку мошенников, лишились более 120 тысяч рублей.**

Так, 84-летний орловец стал жертвой якобы социальных работников. Женщины, зайдя в его квартиру, похитили из тумбочки около 100 тысяч рублей. А в гости к 86-летнему пенсионеру наведялся «работник газовой службы». После его ухода пожилой мужчина обнаружил пропажу 5 тысяч рублей.

Но не только пенсионеры попадают на удочку мошенников—в полицию обратилась 24-летняя орловчанка и рассказала до банальности привычную историю: незнакомка под предлогом снятия порчи выманила у нее 20 тысяч рублей.

Поданным фактам возбуждены уголовные дела. Устанавливаются все обстоятельства произошедшего и лица, причастные к совершению преступлений.

Схемы, использованные злоумышленниками для обмана орловцев, далеко не новы. Однако только с начала года в регионе было зарегистрировано 35 подобных преступлений: 12 из них - различные кражи, совершенные под видом социальных и медицинских работников, сотрудников газовой службы, а 23 - телефонные мошенничества и мошенничества, совершенные под видом обмена денег и снятия порчи.

Полиция напоминает: не пускайте в свой дом незнакомцев, проверяйте удостоверения, перезванивайте в организации. Если все же выпустили работников той или иной службы в дом, внимательно следите за ними, после их ухода закройте дверь на замок. И если действия незнакомцев вызывают сомнения, лучше позвонить в полицию по телефонам 02 или 2-14-49.

**Александр ИВАНОВ**, начальник отделения УУП

**ПРОДАЮТСЯ газовая плита (б/у) в хорошем состоянии производства Польши, детская машинка, гантели.** Тел. 8-9202852510.

**ПРОДАЕТСЯ ВАЗ-2105 в хорошем состоянии.** Обращаться по тел. 8-9200804607.

**ПРОДАЕТСЯ дом** в п. Красная Заря по улице Железнодорожной, 14, площадью 100 м. кв. Стеклопакеты, ремонт, земельный участок. Все удобства. Цена 1200000 руб. лей. Торг уместен. Тел. 8-9534721253.

**ЗАКУПАЕМ ЛЮМ. Возможны самовывоз и демонтаж. Расчет в день сдачи.** Тел.: 8-9606550707, 8-9536243591, 8-9624839933.

Организация **РЕАЛИЗУЕТ кур-несушек.** Бесплатная доставка по району. Тел. 8-9054562509.

**ПЛАСТИКОВЫЕ окна ПВХ, балконы-лужки под ключ.**

**Веранды, перегородки, модули из ПВХ. ДВЕРИ входные, межкомнатные** (по нестандартным размерам). От российских производителей. Гарантия качества. Рассрочка платежа. 8-9192653584, 8-9200859730, 8-9051661349.

17-10

**Входные, межкомнатные двери Отделка балконов под ключ Пластиковые окна Расчет стоимости, оплата заказа—на дому заказчика Рассрочка без процентов до 1 года Тел.: 8-9536291026, 8-9202840217.**

10-5

### В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАС ТИ СРОКИ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ СОКРАЩЕНЫ ДО 7 РАБОЧИХ ДНЕЙ

Управление Росреестра по Орловской области сообщает, что с сентября месяца текущего года общий срок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Орловской области сокращен до 7 рабочих дней. Срок государственной регистрации прав по заявлениям, представленным в электронном виде через портал Росреестра, составит не более 3-х рабочих дней, а для нотариально удостоверенных документов - 1 рабочий день.

Напоминаем также, что для органов власти подача документов на предоставление госуслуг Росреестра рекомендована только через портал Росреестра.

**Государственный регистратор Дьяченко Е.А.**

### СОВЕТЫ СПЕЦИАЛИСТА

## ЗА ПОМОЩЬЮ К ЮРИСТУ

**Нередко люди идут со своими проблемами, со своей болью, запутанной ситуацией к адвокату, юристу с целью что-то понять, разрешить ситуацию, а получают... В лучшем случае — зря отданные деньги, в худшем — бесконечные нудные хождения по инстанциям, испорченные отношения с другими людьми и проигранные дела и ситуации, которые вполне можно было разрешить и взаимоприемлемым способом и в пользу лица, обратившегося за помощью.**

Как же отличить грамотного специалиста от того, кому просто нужны ваши деньги, и он отнюдь не горит желанием предоставить вам качественную услугу? По роду работы в суде, прокуратуре, консультационных центрах я выделила пять признаков хорошего юриста:

1. Он выслушивает вашу историю до конца. Как часто уже при первых ваших словах кто-то кричит «Ясно, ясно», еще не дослушав продолжения, которое может перевернуть ситуацию с точностью до наоборот? Если так делает специалист, к которому вы пришли — либо уходите сразу же, либо настаивайте на том, чтобы он выслушал вас до конца, иначе результаты непредсказуемы.

2. Он обязательно спрашивает и смотрит документы по той проблеме, с которой вы к нему обращаетесь. Если у вас, например, в собственности квартира и вы хотите снять с регистрационного учета (выписать) или выселить из неё какое-либо лицо, то очень многое зависит от того, кем это лицо вам приходится (член семьи или нет), когда зарегистрирован, кем, имел ли право на приватизацию (если квартира приобретена в собственность в порядке приватизации), если это бывший муж, то когда расторгнут брак. Порядочный юрист всегда посмотрит свидетельство о собственности, договор приватизации, ордер, справку с места жительства, свидетельство о браке и рождении и только потом скажет свое мнение. Тот, кто не очень разбирается в ситуации, сразу цитирует вам конкретную статью как разрешение всей проблемы.

3. Хороший юрист всегда, перед тем как называть конкретную статью закона, достанет Кодекс или закон (или откроет на компьютере в специальной программе, что лучше, поскольку имеются специальные программы, которые регулярно обновляются в связи с изменениями в законодательстве) и заглянет в неё. Даже если он наизусть знает определенный закон, одна перепутанная буква может решить многое, не говоря о том, что законы часто меняются и обновляются.

4. Хороший юрист никогда не будет плохо говорить о своих коллегах, о лицах, ранее работавших с клиентом, даже если действительно напортачили. Во-первых, это противоречит этике юриста, во-вторых, бывают случаи: два юриста — три мнения. Максимум, что он может сказать — это что предыдущее мнение не совсем корректно.

5. Хороший юрист предлагает вам определенный план действий (пойти туда, написать то-то), а лучше — пишет его вам последовательно на бумаге. Если он действительно профессионал, то с большим удовольствием сделает это, поскольку на слух люди не всегда верно понимают суть консультации (а иногда понимают с точностью до наоборот). Или за определенную плату сам берется совершать указанные действия, при этом держит вас в курсе дела и обязательно выдает письменное подтверждение принятых денежных средств за услугу (квитанция, ордер, расписка). Таким образом, признаки хорошего юриста: внимательное выслушивание проблемы от начала до конца, ознакомление с документами по ситуации клиента, обращение к источникам юридической информации, корректность по отношению к коллегам, письменное оформление консультации.

**Елена Ананичева**

## БАКЛАЖАНЫ НА ЗИМУ

**Баклажаны - 6 кг, перец болгарский красный - 6-8 шт., перец острый - 3-4 шт., чеснок - 200 г, уксус 9% - 0,5 стакана, масло растительное рафинированное - 0,5 стакана, соль - 2 ст. ложки, сахар - 1 стакан.**

Банки простерилизовать. Баклажаны помыть, отрезать хвостики. Баклажаны порезать вдоль и поперек на 8 частей. Посыпать солью (1-2 ст. ложки с горкой), перемешать и дать постоять 2 часа. Затем хорошо промыть. Залить холодной водой, дать закипеть. Варить 5 минут на среднем огне. Слить воду с баклажанов. Сделать маринад. Для этого помыть и очистить от семян сладкий перец. Очистить чеснок. Пропустить через мясорубку сладкий и горький перец, чеснок. Добавить растительное масло, соль, сахар и уксус и довести маринад до кипения. Отварные баклажаны залить рассолом, дать закипеть. На среднем огне варить 5 минут. Баклажаны разложить в стерильные банки, закатать.