



Утверждаю:  
Глава администрации  
Краснозоренского района

И.А.Пряжников

## ПРОТОКОЛ о результатах аукциона по продаже земельных участков

п. Красная Заря

14 августа 2019г.  
11 час. 00 мин.

Место проведения актовый зал администрации Краснозоренского района  
Адрес: Орловская область, Краснозоренский район, п. Красная Заря, ул. Ленина, д.1

Комиссия по проведению аукциона в составе:

**Состав комиссии**, в соответствии с постановлением администрации Краснозоренского района 09 июля 2019 года № 176 «О проведении аукциона по продаже земельных участков»

Т.В. Щиголева- первый заместитель главы администрации Краснозоренского района, председатель комиссии;

Н.А.Касьянова – заместитель главы администрации по социально-экономическим вопросам;

Члены комиссии:

Р.Д. Тарасов- начальник отдела архитектуры администрации Краснозоренского района;

Ю.С. Щучкина- начальник отдела по управлению имуществом администрации Краснозоренского района;

Е.В. Бакулина - начальник юридического отдела администрации Краснозоренского района;

Л.В.Сотникова - главный специалист отдела по управлению имуществом администрации Краснозоренского района;

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии. Кворум для проведения заседания и принятия решения имеется, так как на заседании комиссии присутствует 90 % общего количества членов комиссии.

1. Объект аукциона - **Лот № 1** Земельный участок с кадастровым номером 57:21:0030201:249, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 375002 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Краснозоренский район, Краснозоренское с/п вид собственности: государственная неразграниченная;

Обоснование цены: рыночная стоимость земельного участка

2. Организатор торгов – Администрация Краснозоренского района

### На торги выставлен:

**Объект аукциона:** земельный участок с кадастровым номером 57:21:0030201:249, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 375002 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Краснозоренский район, Краснозоренское с/п вид собственности: государственная неразграниченная;

**Начальная цена: 1350000,00** (один миллион триста пятьдесят тысяч рублей) 00 копеек.

**Размер задатка: (20% от начальной цены) 270000,00** (двести семьдесят тысяч рублей ) 00 копеек.

**Шаг аукциона: (3% от начальной цены) 40500,00** ( сорок тысяч пятьсот рублей) 00 копеек.

Обоснование цены: рыночная стоимость земельного участка

## Лица, признанные участниками торгов:

До установленного срока окончания приема заявок поступило две заявки.

Заявка № 1 от ООО «Истоки» 05.08.2019г. в 10 час. 34 мин.,

платежное поручение об оплате задатка № 3017 от 01.08.2019г.

Заявка № 2 от АО «Орелагроюг» 07.08.2019г. в 10 час.39 мин.,

платежное поручение об оплате задатка № 2989 от 05.08.2019г.

### Участники, присутствующие на аукционе:

Маклакова Светлана Анатольевна по доверенности от АО «Орелагроюг» (карточка «№ 1)

Зиновьев Игорь Владимирович по доверенности от ООО «Истоки»(карточка № 2)

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 1390500 руб (один миллион триста девяносто тысяч пятьсот рублей) и последнее предложение в размере 1390500 руб (один миллион триста девяносто тысяч пятьсот рублей)поступило от Маклаковой Светланы Анатольевны по доверенности от АО «Орелагроюг» (карточка № 1)

2. Объект аукциона - **Лот № 2** Земельный участок с кадастровым номером 57:21:0030201:248, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 375002 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Красноренский район, Красноренское с/п вид собственности: государственная неразграниченная;

Обоснование цены: рыночная стоимость земельного участка

2. Организатор торгов – Администрация Красноренского района

## На торги выставлен:

**Объект аукциона:** земельный участок с кадастровым номером 57:21:0030201:248, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 375006 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Красноренский район, Красноренское с/п вид собственности: государственная неразграниченная;

**Начальная цена:** 1350000,00 (один миллион триста пятьдесят тысяч рублей) 00 копеек.

**Размер задатка:** (20% от начальной цены) 270000,00 (двести семьдесят тысяч рублей ) 00 копеек.

**Шаг аукциона:** (3% от начальной цены) 40500,00 ( сорок тысяч пятьсот рублей) 00 копеек.

Обоснование цены: рыночная стоимость земельного участка

## Лица, признанные участниками торгов:

До установленного срока окончания приема заявок поступило две заявки.

Заявка № 1 от ООО «Истоки» 05.08.2019г. в 10 час. 34 мин.,

платежное поручение об оплате задатка № 3016 от 01.08.2019г.

Заявка № 2 от АО «Орелагроюг» 07.08.2019г. в 10 час.41 мин.,

платежное поручение об оплате задатка № 2988 от 05.08.2019г.

### Участники, присутствующие на аукционе:

Маклакова Светлана Анатольевна по доверенности от АО «Орелагроюг» (карточка «№ 1)

Зиновьев Игорь Владимирович по доверенности от ООО «Истоки»(карточка № 2)

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 1390500 руб (один миллион триста девяносто тысяч пятьсот рублей) и последнее предложение в размере 1390500 руб (один миллион триста девяносто тысяч пятьсот рублей)поступило от Маклаковой Светланы Анатольевны по доверенности от АО «Орелагроюг» (карточка № 1)

## Решение комиссии:

1.Признать победителем аукциона по лоту № 1 АО «Орелагроюг» предложившего наибольшую цену в размере 1390500 руб (один миллион триста девяносто тысяч пятьсот



рублей), по лоту № 2 АО «Орелагроюг» предложившего наибольшую цену в размере 1390500 руб (один миллион триста девяносто тысяч пятьсот рублей),

2.С победителем аукциона через 10 дней со дня размещения протокола о результатах аукциона по продаже земельного участка заключить договор - купли продажи, но не позднее месяца.

Голосовали: «За»- единогласно.

### Подписи членов аукционной комиссии:

#### Председатель комиссии:

первый заместитель главы администрации  
Краснозоренского района, председатель комиссии \_\_\_\_\_ Т.В. Щиголева

Зам. председателя комиссии:

Заместитель главы администрации  
по социально-экономическим вопросам \_\_\_\_\_ Н.А.Касьянова

#### Члены комиссии:

начальник отдела по управлению имуществом  
администрации Краснозоренского района \_\_\_\_\_ Ю.С. Щучкина

начальник юридического отдела  
администрации Краснозоренского района \_\_\_\_\_ Е.В.Бакулина

главный специалист отдела по  
управлению имуществом администрации  
Краснозоренского района \_\_\_\_\_ Л.В.Сотникова