

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении аукциона**  
**по продаже земельных участков**

Администрация Краснозоренского района Орловской области на основании постановления администрации района от 21 июля 2017 года № 129 «О проведении аукциона по продаже земельных участков» объявляет о проведении аукциона по продаже земельных участков:

1) кадастровый номер 57:21:0530101:209, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации зданий, строений, сооружений, предназначенных для первичной приемки, переработки и хранения сельскохозяйственной продукции и обслуживания деятельности сельскохозяйственного предприятия, площадь 5735 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Краснозоренский район, Успенское сельское поселение, вид собственности: государственная неразграниченная;

2) кадастровый номер 57:21:0530101:214, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации зданий, строений, сооружений, предназначенных для первичной приемки, переработки и хранения сельскохозяйственной продукции и обслуживания деятельности сельскохозяйственного предприятия, площадь 1414 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Краснозоренский район, Успенское сельское поселение, вид собственности: государственная неразграниченная;

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

**Организатор торгов:** Администрация Краснозоренского района Орловской области; 303650 Орловская область, Краснозоренский район, п. Красная Заря, ул. Ленина, д.1  
ИНН: 5713000570, ОГРН:1025700622441, тел. 8 (48663) 2-14-91.

**Место проведения:** Орловская область, Краснозоренский район, п. Красная Заря, ул. Ленина, д.1, здание администрации Краснозоренского района, 3 этаж, кабинет № 34.

**Дата и время проведения: «31» августа 2017 г. 11.00 ч. по московскому времени**

**Лот № 1.** Земельный участок, кадастровый номер 57:21:0530101:209, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации зданий, строений, сооружений, предназначенных для первичной приемки, переработки и хранения сельскохозяйственной продукции и обслуживания деятельности сельскохозяйственного предприятия, площадь 5735 кв.м., расположенный по адресу: Орловская область, Краснозоренский район, Успенское сельское поселение, вид собственности: государственная неразграниченная.

**Начальная цена: 25291** (двадцать пять тысяч двести девяносто один) рубль 35 коп.

Обоснование цены: кадастровая стоимость земельного участка.

**Размер задатка: (20% от начальной цены) 5058** (пять тысяч пятьдесят восемь) рублей 27 копеек.

**Шаг аукциона: (3% от начальной цены) 758** (семьсот пятьдесят восемь) рублей 74 копейки.

**Лот №2.** Земельный участок, кадастровый номер 57:21:0530101:214, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации зданий, строений, сооружений, предназначенных для первичной приемки, переработки и хранения сельскохозяйственной продукции и обслуживания деятельности сельскохозяйственного предприятия, площадь 1414 кв.м., расположенный по адресу:

Орловская область, Краснозоренский район, Успенское сельское поселение, вид собственности: государственная неразграниченная.

**Начальная цена: 6235** (шесть тысяч двести тридцать пять) рублей 74 коп.

Обоснование цены: кадастровая стоимость земельного участка.

**Размер задатка:** (20% от начальной цены) **1247** (одна тысяча двести сорок семь) рублей 15 копеек.

**Шаг аукциона:** (3% от начальной цены) **187** (сто восемьдесят семь) рублей 07 копеек.

Банковские реквизиты счёта для перечисления задатка: Получатель платежа: УФК по Орловской области **Администрация Краснозоренского района**

(л.сч.: 04543021820)

ИНН: 5713000570

КПП: 571301001

№ сч. 40101810100000010001 отделение Орел г. Орел

БИК 045402001

ОКТМО: 54624425

Код бюджетной классификации: 9101146013050000430

**Назначение платежа:** задаток за участие в торгах по продаже земельных участков (с указанием даты аукциона, номера лота и адреса земельного участка).

Прием заявок: формы заявок, договора о задатке, договора купли-продажи размещены на официальном сайте администрации Краснозоренского района ([www.krzarya.ru](http://www.krzarya.ru)), на официальном сайте торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и могут быть получены у Организатора по адресу: Орловская область, Краснозоренский район, п. Красная Заря, ул. Ленина, д.1, здание администрации Краснозоренского района, 3 этаж, кабинет № 34.

Заявки на участие в аукционе претендент выставляет лично или через своего представителя. Заявки на участие в аукционе принимаются со дня опубликования извещения **28.07.2017 и по 28.08.2017** включительно с **9-00 по 17-00 в рабочие дни (перерыв с 13.00 по 14.00)** по адресу: Орловская область, Краснозоренский район, п. Красная Заря, ул. Ленина, д.1, здание администрации Краснозоренского района, 3 этаж, кабинет № 34.

**Контактное лицо: Логачева Любовь Владимировна** тел. 8 (48663) 2-13-51. Для участия в аукционе претенденты предоставляют:

- 1) заявку на участие в аукционе по форме, установленной аукционной документацией с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением договора о задатке.

Определение участников аукциона состоится **29.08.2017 в 11.00 ч.00 мин. по Московскому времени по адресу:** Орловская область, Краснозоренский район, п. Красная Заря, ул. Ленина, д.1, здание администрации Краснозоренского района, 3 этаж, кабинет № 34.

К участию допускаются претенденты, своевременно подавшие заявки, надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие своевременное поступление задатка.

Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».